

REGIONE LAZIO

Assessorato Lavori Pubblici

Informatica

Settore 31
Normative Tecniche

Prot. N. 176 Fasc.

Risposta al Foglio N.

del

Allegati

Oggetto:

Roma, 19 GEN. 1989

Via Mazzambano, 10 - Tel. 49751

C.A.P. 00185

REGIONE LAZIO

Settore Opere e Lavori Pubblici
dell'Amm.ne Reg.le Decentrata
di ROMA

al Comune di GUIDONIA MONTECELIO

e p.c. REGIONE LAZIO - Ass.to Urbanistica
Via Sierra Nevada, 60
ROMAParere ai sensi dell'art. 13 della Legge 2/2/74 n. 64.
Comune di GUIDONIA MONTECELIO (RM).
Variante al P.R.G. - Variante n. 2a e 2B.Si trasmette copia del provvedimento in data 16 GEN. 1989 con il quale
è stato espresso il parere, previsto dall'art. 13 della Legge 2/2/74 n. 64,
sulla Variante al P.R.G. indicata in oggetto.

Si allega copia dei relativi elaborati progettuali.

L'Assessore ai Lavori Pubblici
(Dott. Enzo Bernardi)

L'ASSESSORE

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

VISTO lo Statuto della Regione Lazio approvato con legge 22 maggio 1971, n. 346;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616 che trasferisce alle Regioni le funzioni amministrative in materia sismica;

RITESSUTO che la Regione è tenuta ad esprimere il parere prescritto dall'art. 13 della legge 2 febbraio 1974, n. 64, sugli strumenti urbanistici generali e particolareggiati;

VISTI gli articoli 2 e 3 della legge regionale 5 gennaio 1985, n. 4;

VISTO il decreto 6.12.1985 n. 2729/85 del Presidente della Giunta Regionale del Lazio reso esecutivo con verbale 719/93 del 18.12.85 CO.RE.CO Lazio;

VISTA la documentazione trasmessa dal comune di GUIDONIA MONTECELIO inerente la variante al P.R.G. comunale n. 2A - 2B comprendente gli atti più propriamente urbanistici ("Premesse e considerazioni generali", tavole A1, A2, A3, B1, B1bis, C1, C2, C2 con osservazioni accolte, C3, C4, C5) ed uno studio geomorfologico redatto dal geologo Dr. Francesco Di Tullio che consta di relazione datata "marzo 1988" e delle carte geolitologica e delle acclività, entrambe in scala 1:2.000;

VISTA la nota n. 3795 in data 20/5/88 del Settore Regionale Decentrato OO. e LL.PP. di Roma;

VISTA la nota n. 41 in data 29 nov. 88 del geologo Dott. Francesco Molasco, responsabile del Servizio Geologico Regionale, con la quale il predetto geologo, ha espresso parere favorevole sull'ipotesi di variante;

VISTA la relazione in data 14 GEN. 1989 del Settore Normative Tecniche con la quale si esprime parere favorevole, con prescrizioni,

ESPRIME

ai soli fini dell'art. 13 della Legge 2/2/74 n. 64, parere favorevole sulla Variante in argomento subordinatamente all'osservanza delle seguenti prescrizioni:

- in sede esecutiva la realizzazione di ciascun edificio dovrà essere preceduta da ulteriori dettagliate indagini geognostiche intese ad accertare la reale situazione litostratigrafica del terreno interessato dalle opere di fondazione e le caratteristiche di portanza del terreno stesso, allo scopo di definire nel modo più appropriato il tipo di fondazione da adottare, il relativo dimensionamento, nonché la quota d'imposta. Tali indagini dovranno essere allegate alla relazione di cui all'art. 17 della legge 2 febbraio 1974, n. 64 da presentarsi al Comune ed al Settore decentrato opere e lavori pubblici dell'Assessorato Lavori Pubblici della Regione Lazio a completamento della documentazione per l'esame del progetto;

- le fondazioni dei singoli edifici dovranno insistere per tutta la loro estensione su un unico litotipo e dovranno essere disposte senza sfalsamenti di quota.

La realizzazione delle opere dovrà essere effettuata nel più assoluto rispetto delle norme tecniche vigenti per le costruzioni in zone sismiche ed in particolare del

Decreto ministero LL.PP. 11 marzo 1988 (Supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 127 del 1° giugno 1988) "Norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione e il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione" e Circolare LL.PP. 24.9.1988, n. 30493 "Istruzioni riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce,....";

Decreto Ministero LL.PP. 12 febbraio 1982 (G.U. 26.2.1982, n. 52) "Norme tecniche relative ai "Criteri generali per la verifica di sicurezza delle costruzioni e dei carichi e sovraccarichi" e Circolare LL.PP. 24.5.1982, n. 22631;

Decreto Ministero LL.PP. 24 gennaio 1986 (G.U. 12.5.1986, n. 109) "Norme tecniche relative alle costruzioni sismiche" e Circolare LL.PP. 19.7.1986, n. 27690; e per quanto applicabili

Decreto Ministero LL.PP. 27 luglio 1986 (Supplemento ord. G.U. 17.5.1986, n. 113) "Norme tecniche per la progettazione, esecuzione e collaudo delle opere in cemento armato normale e precompresso e per le strutture metalliche" e Circolare LL.PP. 31.10.1986, n. 27095;

Decreto Ministero LL.PP. 20 novembre 1987 (Supplemento ord. G.U. 9.12.1987, n. 295) "Norme tecniche per la progettazione, esecuzione e collaudo degli edifici in muratura e per il loro consolidamento".

Roma, 15

16 GEN. 1989

L'Assessore ai Lavori Pubblici
(Dott. Enzo Bernardi)